

## ISTRA, LIŽNJAN Prekrasna dvojna kuća s bazenom u blizini mora!, Ližnjan,

### Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LIŽNJAN Prekrasna dvojna kuća s bazenom u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	185 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	525,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ЛИЧНЯН Красивый двухквартирный дом с бассейном недалеко от моря! Продается современный двухквартирный дом в хорошем месте, в 3 минутах езды от первых пляжей. Строительство началось, ожидаемая дата завершения — 24 декабря. Вилла строится на двух этажах общей площадью 150 м<sup>2</sup>. На первом этаже дома находится гостиная открытой планировки с кухней и столовой, кладовая и санузел. На втором этаже расположены 3 спальни с двумя ванными комнатами. Вилла расположена на участке площадью 400 м<sup>2</sup>, на территории которого также есть бассейн и пляж. Планируются электрические заборы и 2 парковочных места. Система отопления и охлаждения обеспечивается кондиционером. Отличная возможность, учитывая расположение! Продавец - юридическое лицо. Право собственности 1/1 Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31595

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 621797  
Agency ref id: 31595