

ISTRA, MEDULIN Moderna dvojna kuća s bazenom 600 m od mora!, Medulin,Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN Moderna dvojna kuća s bazenom 600 m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	170 m ²
Размер участка:	440 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	12.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН Современный двухквартирный дом с бассейном в 600 м от моря! Продается недавно построенный современный двухквартирный дом в очень тихом месте, в самом конце улицы. Расположение - 600 метров по прямой от моря, 2 минуты на машине до магазинов и первых ресторанов. Это проект площадью 170 м2, расположенный на двух этажах и расположенный на участке площадью 440 м2. Войдя в дом, мы обнаруживаем небольшой коридор со шкафами и ванной комнатой. Затем на первом этаже у нас есть гостиная открытой планировки с полностью оборудованной кухней и столовой. Гостиная ведет на крытую террасу, идеально подходящую для ужина в солнечные дни, с которой открывается вид на бассейн площадью 26 м2. У бассейна также есть зона для загара и беседка с барбекю для максимального удовольствия во время пребывания в доме. Лестница ведет на второй этаж, где мы находим 3 меблированные спальни, каждая со своей ванной комнатой, две из которых также имеют террасы, одна с видом на лес, другая с видом на бассейн! Помимо вышеперечисленного, в доме также имеется чердачное помещение, которое идеально подходит для хранения дополнительных вещей. В дополнение к тому факту, что дом представляет собой новый проект в прекрасном месте благодаря уединению и спокойствию, которые он обеспечивает, а также непосредственной близости к морю и удобствам, необходимо подчеркнуть техническое оснащение, которое этот дом предлагает. будущие владельцы! **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Установлена изоляция толщиной 10 см - 4 кондиционера - Полы с тепловым насосом с подогревом по всему дому - Электрические жалюзи и москитные сетки - Возможность отопления дровяной печью - 3 парковочных места с зарядным устройством для электромобилей - Электрический забор Аэропорт Пула 8 км по прямой г. Пула 5 км по прямой Собственность 1/1 Без грузовых перевозок. ID CODE: 31594

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 621798
Agency ref id: 31594

Контактный телефон: +385 95 388 1059