

PAG,POVLJANE - Impozantan komadić raja s pogledom na more, Pag, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PAG,POVLJANE - Impozantan komadić raja s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	189 m ²
Размер участка:	1490 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,450,000.00 €
Размещено:	14.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Pag
Площадь города:	Pag
Poštanski broj:	23250

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ПАГ, ПОВЛЯНЕ - Впечатляющий кусочек рая с видом на море Остров Паг расположен между каналом Велебит и Кварнеричи, между островами Раб, Олиб и Вир, в непосредственной близости от материка. Это один из крупнейших островов Адриатики площадью 286,6 км² и изрезанной береговой линией протяженностью 270 км. Это остров с самой длинной береговой линией в Адриатике, полной заливов, бухт, мысов и пляжей. Самый большой залив Пашка окружен 20-километровыми галечными пляжами. Впечатляющая вилла имеет общую жилую площадь 189,63 м², а общая полезная площадь — 399,70 м². Он состоит из 4 комфортабельных спален с собственными ванными комнатами, просторной открытой кухни, столовой и гостиной с камином Пьяцетта, комнаты для развлечений и большой террасы с прекрасным видом на море. В дополнение к вышесказанному, вилла также выделяется бассейном с подогревом площадью до 40 м² (так называемый пейзажный бассейн), а также открытой гостиной с обеденной террасой и барбекю. Место, созданное для незабываемых воспоминаний и впечатлений. При отделке виллы использовались материалы и оборудование высочайшего качества, что существенно влияет на качество проживания и простоту ухода, из которых стоит выделить: - Итальянская кухня с техникой Bosch - Кондиционеры Mitsubishi во всех комнатах - Zucchetti и сантехника Galassia - Полы с подогревом Danfos во всех комнатах - Утепление фасада STO - Алюминиевые столярные изделия ALU K - Итальянская плитка Mirage 1 класса - Высота потолка 300+см, высота невидимой двери 240см Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Генеральным договором Условия и положения. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31540

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 621806

Agency ref id: 31540