

Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom, Crikvenica, Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica

ПОЧТОВЫЙ КОД: 51260

Адрес: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Crikvenica - Luksuzna vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	271 m ²
Размер участка:	400 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	9
Ванные комнаты:	5
Цена:	890,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica

Площадь города: Crikvenica
Поштански број: 51260

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 6

Описание

Дополнительная
информация:

Zamislite da se budite uz zvuk cvrkuta ptica u vašoj vlastitoj luksuznoj vili smještenoj u mirnom dijelu Crikvenice. Ova prekrasna nekretnina, izgrađena 2024. godine, pruža idealan spoj elegancije, komfora i modernih pogodnosti. S ukupnom površinom od 271 m² i prostranom okućnicom od 400 m², svaki kutak ove vile odiše luksuzom i pažljivo osmišljenim detaljima. Uđite u vilu kroz elegantni ulaz i otkrijte prostrani dnevni boravak, savršeno povezan s modernom kuhinjom i blagovaonicom. Unutar suterena se nalazi i dodatni WC. Zamislite obiteljske večeri i druženja s prijateljima u ovom toplom i gostoljubivom prostoru. Iz prizemlja se izlazi na prostranu terasu s preljevnim bazenom, sunčalištem i vanjskim tušem, idealnim za opuštanje i uživanje u suncu. Na prvom katu, četiri elegantno uređene spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju intimnost i udobnost, dok tri od njih imaju izlaz na balkon s kojeg se pruža spektakularan panoramski pogled na more. Posebnu pažnju posvećujemo detaljima – svaka soba ima pripremu za satelitsku TV, a ugradbena rasvjeta i podno grijanje na toplu vodu osiguravaju vrhunsku udobnost tijekom cijele godine. Klima uređaji unutar svih spavaćih soba i dnevnog boravka osiguravaju udobnost tijekom vrućih ljetnih dana. Suteran nudi tehničku sobu i prostranu suterensku sobu od 40 m², pružajući dodatni prostor za različite namjene. Vila ima ukupno šest parkirnih mjesta, od čega su četiri ispred objekta, a dva unutar garaže, osiguravajući dovoljno prostora za obitelj i goste. Osim luksuznog interijera, vila je opremljena solarnim sustavom za grijanje vode, a uređena okućnica s pripremom za saunu i ljetnu kuhinju pruža dodatne mogućnosti za uživanje u vanjskom prostoru. Smještena samo 800 metara

pješice od mora i plaže i 850 m do centra Crikvenice, ova vila nudi savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine svih potrebnih sadržaja. Bilo da tražite dom za stalno stanovanje, vikend utočište ili nekretninu za najam, ova vila ispunjava sve vaše želje. ID KOD AGENCIJE: 923

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621850
Agency ref id: 923