

Stambeni objekat izuzetnog kvaliteta ID#129543, Zvezdara, Квартира



: Lider Winner Nekretnine
 Имя: Lider Winner
 Фамилия: Nekretnine
 Название компании: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <http://lidernekretnine.rs>
 Страна: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 почтовый код: 11000
 Адрес: Bulevar Zorana Đinđića 98
 Phone: 0604398002
 О нас: Lider nekretnine Winner —

специализированная компания по сделкам с недвижимостью, одна из первых в Белграде, профессионально и технически квалифицированная для предоставления услуг, посредничества в покупке или продаже недвижимости, аренде или аренде, а также оценке недвижимости.

Компания была основана в 1993 году в Белграде.

Благодаря приобретенному опыту, лидер в сфере недвижимости Winner превратился в компанию, которая со своим персоналом профессионально и технически подготовлена для осуществления деятельности на всей территории Белграда.

В работе участвуют:

лицензированные менеджеры
в качестве организаторов
работы и аналитиков
установленных баз данных по
недвижимости и баз данных
клиентов,
агенты, имеющие лицензию
коммерциалистов в этой
области,
сектор поддержки, такой как
логистика и услуги
телемаркетинга,
юристы, специализирующиеся
на работе с недвижимостью
с целью дать клиентам
возможность выполнять
работу по покупке, продаже и
выпуску САМЫМ
БЫСТРЫМ, НАИЛУЧШИМ
КАЧЕСТВЕННЫМ и
НАИБОЛЕЕ
ЭКОНОМИЧНЫМ способом,
с полной
конфиденциальностью и
юридической уверенностью.

Номер в реестре посредников:
992

Reg No.: 992

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stambeni objekat izuzetnog kvaliteta ID#129543
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	91.00 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	245,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

Состояние

Состояние: В очень хорошем состоянии

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Grad Beograd
Область:
Город: Zvezdara
Adresa: Dr Velizara Kosanovića
Poštanski broj: 11050

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Установка телефона, Активный телефонная линия
Лифт: да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

U ponudi je stambeni objekat izuzetnog kvaliteta gradnje koji se sastoji od svega 4 stambene jedinice. Objekat se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Beogradu ugao dr Velizara Kosanovića i Kovačeve ulice. Luksuzni objekat projektovan je po najvišim standardima sa ciljem da zadovolji sve potrebe urbanog stanovanja, kao i sigurnost i komfor porodičnog doma. Lokacija zgrade je u blizini osnovne škole 450m, vrtića 300m, pijace 800m, TC BEO 200m, stanica trolejbusa 50m, piljarnica 20m... Svaki stan je na zasebnoj etaži, zgrada ima garažu u podrumu, kao i putnički lift koji silazi u garažu. U ponudi imamo dva tipa stana. Tipski stan na spratovima od 91kvm sa tri spavaće sobe i u prizemlju stan od 71 kvm sa dve spavaće sobe. Početak gradnje: sredina jul-a 2024. godine. Završetak gradnje kraj 2025. Iskazana cena je bez uračunatog PDV-a koji iznosi 10%. Kupci prve nekretnine imaju pravo na povraćaj PDV-a. Objekat ima građevinsku dozvolu, kao i svu dokumentaciju koja je neophodna za izgradnju stambenog objekta. Garaža je u nivou i nije opremljena sistemima parkiranja (liftovima i klackalicama), što je velika prednost. Cena garažnog mesta zavisi od veličine mesta kao i položaja u garaži. agencijska provizija 2%

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 621945

Agency ref id: 129543