

Samostojeća kuća s bazenom - Tar okolica, Tar-Vabriga, Дом



: Unikat Immobilien
Имя: Unikat
Фамилия: Immobilien
Название КОМПАНИИ: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://unikat-immobilien.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52440
Адрес: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
О нас:

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Samostojeća kuća s bazenom - Tar okolica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	750 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

Состояние

Построенный:	2007
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	3

Описание

Дополнительная информация:

Lokacija kuće: Ova samostojeća kuća nalazi se u jednom malom mjestu u okolici Poreča, udaljena od mora svega 4,5 km a od grada Poreča 13 km. Kuća je zadnja u ulici na rubu mjesta i okružena je prirodom. Pozicija je vrlo mirna i garantira dobru privatnost. Raspored prostorija: Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. Iz ovih prostorija postoji direktan pristup vanjskoj natkrivenoj terasi. Osim ovog dnevnog dijela, kuća ima ukupno 5 spavaćih soba, 3 kupaonice i ostavu raspoređeno preko prizemlja i kata. Na katu postoji natkriveni balkon s pogledom na more. Grijanje i hlađenje: U boravku, kuhinji i u kupaonicama postavljeno je električno podno grijanje, dodatno postoji kamin u boravku a klima uređaji za grijanje i hlađenje u svim prostorijama. Vrt i okućnica: Ispred kuće se nalazi bazen koji je okružen popločanim sunčalištem. Cijela okućnica vrlo je uredna i posađeno je mediteransko bilje, sve je ograđeno kamenim zidom, sa strane ulice je visoka živa ograda. Uz bazen je natkrivena ljetna kuhinja sa zidanim roštiljem. Pored kuće je parking za tri vozila kao i garaža. Ostalo: Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 563

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	622077
Agency ref id:	563