

APARTMAN U NOVOGRADNJI, POGLED NA MORE, VRT 240 m2 - POVLJANA, PAG, Poveljana, Квартира



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	APARTMAN U NOVOGRADNJI, POGLED NA MORE, VRT 240 m2 - POVLJANA, PAG
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	124 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Povljana
Площадь города:	Povljana
Поштанский broj:	23249

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона,

Энергоэффективность: **Канализация**
A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Na prodaju APARTMAN u novogradnji s pogledom na more u Povljani na otoku Pagu. Nekretnina se nalazi u prizemlju stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaonice, kupaonice, WC-a, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom i natkrivene terase, vrt (240 m²), parkirno mjesto U prizemlju je natkriveni trijem (ulaz u stambenu zgradu). Zelene površine će se urediti sadnjom autohtonih vrsta zelenila. Grijanje i hlađenje je predviđeno multi-split sistemom (dizalice topline zrak-zrak), dok će se dodatno po potrebi zagrijavati radiatorima ili grijalicama na električnu struju. Zagrijavanje tople vode predviđeno je električnim akumulacijskim bojlerom. Na terasama, sanitarijama, kuhinji, kupaonicama i sl. postavljaju se podne keramičke pločice debljine 1,0 cm. U ostalim prostorijama se postavlja parket ili laminat. Mogućnost dogovora oko ugradnje namještaja rađenog po mjeri koji nije u navedenoj cijeni. S istočne strane je javni put – nerazvrstana cesta. Radovi su počeli u prosincu 2022. godine, a završetak je predviđen za kolovoz ili rujan 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-135N Energetska klasa: A+

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 622357
Agency ref id: 24-135N