

ОПАТИЈА, БРЕГИ - самостојећа ексклузивна вила с базеном - новоградња с панорамским погледом на море!!! ПРИЛИКА!!!, Опатија, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, BREGI - samostojeća ekskluzivna villa s bazenom - novogradnja s panoramskim pogledom na more!!! PRILIKA!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	255 m ²
Размер участка:	603 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	03.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, БРЕГИ - отдельная эксклюзивная вилла с бассейном - новостройка с панорамным видом на море!!! ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Эксклюзивная вилла с панорамным видом на весь залив Кварнер расположена в привлекательном месте недалеко от Опатии, с полезной жилой площадью 255 м2. Вилла расположена на земельном участке площадью 603 м2 и состоит из подвала, первого и второго этажей. В подвале есть тренажерный зал. Первый этаж состоит из квартиры-студии с кухней, гостиной, двумя спальнями и ванной комнатой. Первый этаж состоит из гостиной со столовой и кухни, объединенной в пространство открытой планировки + еще одна спальня с ванной комнатой. Во дворе виллы есть парковка, детская площадка, бассейн с зоной для загара и барбекю. Тихое место с видом на море. Эта недвижимость находится всего в 1,45 км от моря по прямой! УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Опатия: Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учча. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и вилами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Цены на недвижимость в этом районе растут, арендная заполняемость отличная, что привело к возврату инвестиций от 5% до 10% и привлечению иностранных инвесторов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31690

Дополнительная контактная информация

Внутренний 622372

контрольный номер:

Agency ref id: 31690

Контактный телефон: +385 98 13 77 003