

SUPERPRILIKA ! KRK - PREKRASNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Krk, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компаний:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SUPERPRILIKA ! KRK - PREKRASNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	228 m ²
Размер участка:	1060 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

U blizini grada Krka, na mirnoj lokaciji smjestila se kamena vila izgrađena u mediteranskom stilu sa prostranom okućnicom i bazenom. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju nalazimo: ulazni hol, kupaonicu, stubište, dnevni boravak, kuhinju, sobu za rekreaciju i dvije natkrivene terase od 18,54 m² i 12,38 m². Unutrašnjim stepeništem se uspinjemo na kat gdje se nalazi hodnik, 4 spavaće sobe, 4 kupaonice i natkrivena terasa od 7,58 m². Na prostranoj uređenoj okućnici nalazi se bazen od 32 m² sa sunčalištem i 4 parkirnih mjesta. Kuća se prodaje namještena. Za izgradnju vile korišteni su visokokvalitetni materijali, a biti će opremljena na slijedeći način: kvalitetni keramički podni oblozi, drveni seljački pod, PVC stolarija s atraktivnim drvenim škurama, podno grijanje, klimatizacijski uređaji te kamin na drva. Idealna za ljubitelje luksuzne mediteranske gradnje i mirnih oaza za odmor! ID KOD AGENCIJE: 2279

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 622428
Agency ref id: 2279
Контактный телефон: +385 (0) 95 711 7086