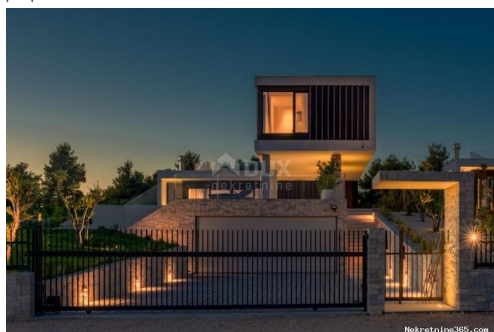


## DALMACIJA PRIMOŠTEN Vila s bazenom i pogledom na more, Primošten,

### Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	DALMACIJA PRIMOŠTEN Vila s bazenom i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	550 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,950,000.00 €
Размещено:	05.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Šibensko-kninska županija
Город:	Primošten
Площадь города:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: А+

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

ДАЛМАЦИЯ ПРИМОШТЕН Вилла с бассейном и видом на море Предлагаем на продажу эту исключительную виллу с переливным бассейном в районе Примоштена, современной современной архитектуры, с прекрасным видом на море и острова. Вилла площадью 300 м2 расположена на участке площадью 850 м2 и состоит из гаража в подвале, первого и второго этажей. На первом этаже находится кухня, столовая, гостевой туалет, прачечная/кладовая и просторная гостиная с выходом на красивую террасу с бассейном и зоной для загара, барбекю. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой. Вилла предлагает покой, уединение и идеальна для проживания, но, учитывая ее привлекательность, она также очень перспективна для туристической сдачи в аренду. Расстояние от моря составляет 700 метров по прямой, 500 метров от центра города и 40 км от аэропорта Сплита. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31693

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622552  
Agency ref id: 31693