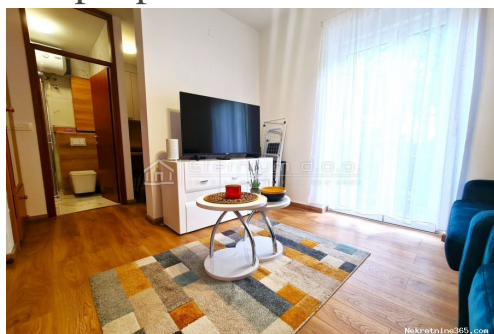


SELCE - FANTASTIČAN STANČIĆ - 2. RED DO MORA, Crikvenica,

Квартира



:	Eternium nekretnine
Имя:	Eternium
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Eternium d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.eternium.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
почтовый код:	51213
Адрес:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
О нас:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SELCE - FANTASTIČAN STANČIĆ - 2. RED DO MORA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	32 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	4
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	10 m ²
Цена:	145,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Построенный:	1998
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija
Город: Crikvenica
Площадь города: Selce
Poštanski broj: 51260



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

SJAJNA NEKRETNINA NA IZVANREDNOJ POZICIJI!! U prodaju smo dobili pravu poslasticu - krasnu garsonjeru udaljenu od mora svega 60m. Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, kupaone, sobe (dnevni boravak/spavaća) te krasne terase od cca 10m². Kompletно je renovirana 2023. godine, klimatizirana te opremljena vrhunskim namještajem, a takva se i prodaje - spremna za korištenje! Trenutni vlasnik se bavi iznajmljivanjem, i postiže odlične sezonske rezultate, tako da Vam ova nekretnina može poslužiti i u turističke svrhe! S obzirom na rečeno i na trenutnu popunjenost, u vlasništvo je moguće ući od 01.09.2024. jer je prodavatelj upravo zatvorio sezonu radi prodaje. Lokacija je sjajna - drugi red od mora jamči blizinu svih sadržaja, a s druge strane, pošto je zgrada okružena zelenilom i susjednim zgradama, izmaknuta je od vreve i jamči mir i u najvećim gužvama. Iako parkirno mjesto nije u vlasništvu, uvijek se može pronaći ili u okolici zgrade ili na obližnjem parkiralištu. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! **ZBOG SVEGA NAVEDENOGA, PRILIKA I SVAKAKO NAŠA PREPORUKA!! ID KOD AGENCIJE: MS-89**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622829
Agency ref id: MS-89
Контактный телефон: +385 95 111 0 555