

## ОТОК PAG, NOVALJA - samostojeća kuća s pet apartmanskih jedinica, Novalja, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, NOVALJA - samostojeća kuća s pet apartmanskih jedinica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1270 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	5
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

### Состояние

Построенный:	1985
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Ličko-senjska županija
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ ПАГ, НОВАЛЬЯ, отличный особняк с пятью квартирами и красивым садом Продаем этот красивый жилой дом на участке площадью 1270 м2, расположенный в хорошем месте в центре Новальи, всего в 300 метрах от моря. Дом разделен на первый и второй этажи с пристройкой, где расположены две квартиры-студии, каждая со своей террасой и отдельным входом. В главном доме есть три квартиры, две из которых расположены на первом этаже, а на втором этаже дома есть трехкомнатная квартира с просторной террасой. В просторном и ухоженном саду растут 7 оливковых деревьев, четыре миндальных дерева и множество средиземноморских растений. У нас есть парковочные места на восемь машин в саду. Отличная недвижимость, идеальная инвестиция для сдачи в аренду туристам, где заполняемость гарантирована в течение всего сезона. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31861

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 622848  
Agency ref id: 31861