

Grad Krk - Dvoetažni luksuzni apartman s krovnom terasom i bazenom, Krk, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Grad Krk - Dvoetažni luksuzni apartman s krovnom terasom i bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	116 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	2 m ²
Терраса площадь:	55 m ²
Цена:	865,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Город Крк - Роскошная квартира на первом этаже Эта красивая двухэтажная квартира с видом на море и бассейном расположена примерно в 600 метрах от моря. Он имеет закрытую площадь около 113 м2 и расположен на 1 и 2 этажах здания с четырьмя квартирами. На первом этаже находится санузел, три спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, и все три комнаты имеют выход на большой балкон площадью 29 м2. На втором этаже находится туалет и открытое пространство с кухней, столовой и гостиной, из которого большая стеклянная стена ведет на большой балкон площадью около 25 м2 с видом на море. С балкона внешняя лестница ведет на террасу на крыше площадью около 55 м2, где находится бассейн площадью около 16 м2, из которого открывается прекрасный вид на море. В квартире есть два парковочных места. Общая чистая площадь квартиры составляет 164 м2. Отопление и охлаждение решаются тепловым насосом (пол с подогревом) и кондиционерами. Объект построен из высококачественных материалов, алюминиевые столярные изделия, многослойный паркет, первоклассная сантехника, первоклассные деревянные межкомнатные двери. Планируемое завершение строительства – конец 2023 года. Сегодня мы знаем Крк как туристическое направление с исключительным культурным и художественным наследием, где древний Splendidissima Civitas Curitarum (великолепный город жителей Крка) живет в гармонии с светлым характером современности. Идеальное географическое положение – это преимущество, которое остров Крк раньше очень ценил как турист. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом экскурсий, но и наоборот: остров можно использовать для содержательных однодневных поездок. Например, поездка в национальные парки Плитвицкие озера и Северный Велебит. Настоящие исследователи обязательно захотят познакомиться с Риекой – центром Приморско-Горанской области, и свое пребывание в Риеке они свяжут с неизбежным посещением Опатии – туристической «жемчужины Адриатики». Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк соединен паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для ваших однодневных поездок. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31855

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622852

Agency ref id: 31855