

ISTRA, POREČ - Vila na korak od Poreča, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Vila na korak od Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	173 m ²
Размер участка:	600 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Вилла в шаге от Пореча Пореч – это город, который представляет собой гораздо больше, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – это город человеческого масштаба, город, в котором существует постоянное стремление к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и благоустроенное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. В 6 км от Пореча скоро начнется строительство этой интересной двухквартирной виллы. Вилла расширяет свою площадь 173 м² за счет первого и второго этажей. Первый этаж состоит из роскошной жилой зоны, состоящей из кухни, столовой и гостиной, затем спальни с ванной комнатой, гостевого туалета, подсобного помещения и двух кладовых. Большие стеклянные стены обеспечивают связь между интерьером и красивым ландшафтным садом, где есть крытая терраса с обеденной зоной. Наверху есть еще 3 спальни, каждая со своей ванной комнатой. Из прихожей и одной спальни есть выход на террасу 8,5 м², которая идеально подходит для наслаждения свежим воздухом. Двор площадью 600 м² идеально подходит для отдыха в летние месяцы. Здесь есть красивый бассейн с пляжем, где можно провести свободное время. Вилла продается без мебели. Он будет каменным, с готовой крышей и кровельным покрытием. Будут построены бетонный забор и бассейны с грубой техникой. Отель опрятный. Идеальная возможность построить виллы для туристической сдачи в аренду, что обеспечивает безопасную окупаемость инвестиций! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31829

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 622870
Agency ref id: 31829