

## ISTRA, VIŠNJAN - Kamena kuća s pogledom, Višnjana, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Kamena kuća s pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	148 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1200 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	385,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

### Состояние

Построенный:	1945
Последнее обновление:	2008

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: С

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Каменный дом с видом Вишнян – живописный и красочный город и муниципалитет в западной части Истрии. Муниципалитет Вишнян состоит из 56 населенных пунктов и расположен на территории между рекой Мирна на севере и каналом Лим на юге. Романтический Вишнян расположен на пологом холме высотой 244 м над уровнем моря, в окружении лугов, пахотных полей и лесов из медового дуба и граба. Сегодня Вишнян наиболее известен своей уникальной обсерваторией, которая входит в число двенадцати самых продуктивных обсерваторий всех времен по количеству обнаруженных астероидов. Продается красивый каменный дом. Он имеет большой сад с несколькими парковочными местами, крытыми и открытыми. Во дворе есть старая каменная и хлебная печь. На первом этаже находится гараж, таверна и кладовая. На первом этаже находится крытая терраса, большая спальня, гостиная с кухней, столовая и большая ванная комната. На высоком чердаке расположены две просторные спальни. Дом меблирован и продается как таковой. Идеальная недвижимость для семейной жизни или туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31827

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 622872  
Agency ref id: 31827