

ISTRA, LABIN - Suvremena novogradnja s bazenom, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Suvremena novogradnja s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	740 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	735,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Современное новое здание с бассейном На юго-восточном побережье Истрии, в месте, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, расположены два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный городок Лабин возвышается на холме высотой 320 м, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Лабин, на короткое время провозглашенный независимой республикой, переплетенный с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерными для этого региона, сегодня представляет собой увлекательный город противоречий; старое и новое, история и современность, туризм и искусство. В окрестностях города Лабин продается современная новостройка с бассейном. Недвижимость представляет собой сочетание современной архитектуры и природной среды, а качество строительства и оборудования этого сборного дома гарантирует долгосрочное удовлетворение и качество жизни. Отопление/охлаждение дома обеспечивается кондиционерами и системой подогрева пола, также подготовлена установка для фотоэлектрических панелей. Интерьер дома подкупает своей простотой и оснащенностью, а также отличной пространственной организацией. Он состоит из пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу, на которой находится летняя кухня. План этажа дополняют три спальни с ванными комнатами, гостевой туалет и кладовая. Двор оформлен в садоводческом и экологическом стиле, полностью огорожен и включает бассейн с подогревом площадью 32 м², солярий и парковочные места с зарядной станцией для электромобилей. Эта недвижимость в тихом районе — прекрасная возможность для комфортной семейной жизни, а также для инвестиций в туристический арендный бизнес. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31825

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622874

Agency ref id: 31825