

ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse na 130m od mora, Privlaka, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse na 130m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	149 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	589,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Поштански број:	23233



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ПРИВЛАКА - Пентхаус в 130 м от моря Пентхаус на продажу в жилом доме в Привлаке. Пентхаус состоит из трех спален, две из которых имеют собственную ванную комнату, а одна комната имеет собственный балкон площадью 11 м². Всего в квартире 3 санузла. Также есть гостиная со столовой и кухня с кладовой, а также терраса площадью 19 м². Квартира оборудована кондиционерами, полами с подогревом, электрическими жалюзи, москитными сетками... Расстояние до пляжа 80 метров. Расстояние до магазинов 100 метров. В квартире есть два парковочных места. Квартира хорошо оборудована и имеет джакузи на террасе. Вид на море. Площадь квартиры 142 м² ЧИСТАЯ площадь: (без террасы на крыше и парковки) - терраса 1. 9,89 брутто => нетто 3,78 м² - терраса 2. 17,27 брутто => нетто 7,5 м² - кладовая 2,14 м² - гостиная 39,7 м² - кухня/ столовая 36,98 м² - коридор 1. 3,05 м² - санузел 1. 4,71 м² - ванная 2. 3,55 м² - ванная 3. 3,55 м² - спальня 1. 12,76 м² - спальня 2. 11,47 м² - спальня 3. 12,76 м² - парковка 1. 15 м² x 0,25 = 3,75 м² - парковка 2. 15 м² x 0,25 = 3,75 м² Общая площадь с парковкой: 149,5 м² + (терраса на крыше 70 м²) Покупатель не платит налог с продажи недвижимости! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31819

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622880
Agency ref id: 31819
Контактный телефон: +385 91 480 8808