

## ОТОК КРК, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone, Dobrinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	251 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	959,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, ДОБРИНЬ - Новый дом в средиземноморском стиле с частным бассейном и видом на море, на краю зеленой зоны. В тихом месте среди семейных домов и природы, в окрестностях Добриня на острове Крк, стоит новый отдельно стоящий дом. ждет своих новых владельцев. Этот отель предлагает идеальное сочетание роскоши и комфорта и идеально подходит для тех, кто ищет спокойного отдыха недалеко от моря. Дом расположен на участке площадью 651 м<sup>2</sup> и состоит из двух этажей с общей жилой площадью 251 м<sup>2</sup>. На первом этаже находится прихожая, прачечная, туалет, спальня с собственной ванной комнатой, современная кухня со столовой и просторная гостиная, которая ведет на крытую террасу и в ландшафтный сад. На втором этаже расположены три просторные спальни, каждая со своим гардеробом и ванной комнатой, а две комнаты имеют общую террасу с прекрасным видом на море. Дом построен из материалов высочайшего качества, с напольными покрытиями из комбинации керамики и винила, высококачественной сантехникой, столярными изделиями из ПВХ, полом с подогревом с тепловым насосом, а также системой отопления и охлаждения с кондиционером. Также предусмотрена подготовка к сауне и джакузи, чтобы ваш комфорт был полным. Внешний дизайн включает средиземноморскую растительность, обеспечивающую конфиденциальность, огороженный сад с местом для отдыха, летнюю кухню, бассейн с подогревом и два крытых парковочных места. Место очень тихое, всего 2000 м отделяют вас от прекрасных пляжей, что делает эту недвижимость идеальным местом для жизни или отдыха. В настоящее время объект находится на стадии строительства, завершение работ и заселение планируется к лету 2025 года. Возможность стать владельцем этого прекрасного дома на острове Крк!! \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31817

## Дополнительная контактная информация

