

ISTRA, LOBORIKA- Prostrana kuća s dva stana i bazenom, Marčana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LOBORIKA- Prostrana kuća s dva stana i bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	650 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	475,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

Состояние

Построенный:	2007
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: С

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛОБОРИКА - Просторный дом с двумя квартирами и бассейном Велебна Пула похож на город Рим, построенный на семи холмах. Он расположен в юго-западной части впечатляющего ландшафта полуострова Истрия и является крупнейшим городом и главным портом Истрии. В Пуле сосредоточена трехтысячелетняя история. Различные Доминионы; Римляне, венецианцы, австро-венгерцы оставили неизгладимые архитектурные и культурные свидетельства в центре города. Сегодня, прогуливаясь по улицам и площадям Пулы, создается впечатление прогулки по музею под открытым небом. Но Пула – это не только история, но и море и природа: кристально чистое море, сто километров изрезанного побережья с каменистыми и каменистыми пляжами, сосновые леса и просторы оливковых деревьев. Пула – это не только популярное туристическое направление, но и городской город, живущий круглый год. Дом в тихом месте Лоборика, на окраине сегодняшней Пулы, всего в пяти минутах от центра города. Семья может насладиться спокойным отдыхом в этом современном и просторном доме, удобно расположенном недалеко от города. Первый этаж дома имеет общую площадь 100 м², с дополнительной террасой 33 м². На первом этаже расположены две спальни, просторная кухня, столовая, гостиная и ванная комната. На верхнем этаже расположены три спальни и жилая площадь 120 м². В доме есть две террасы: одна площадью 33 м², а другая 15 м². Таверна площадью 15 м² является идеальным местом для отдыха и развлечений. Бассейн размером 8,5 x 4 м, спроектированный как идеальное место для летнего отдыха, идеально подходит для отдыха. Летняя кухня и машинное отделение: Площадь 48 м² позволяет готовить еду на открытом воздухе и хранить инвентарь. Дом оборудован газовым центральным отоплением для тепла и комфорта в зимний период. Гараж 35 м². Расположенный в тихом и красивом районе, в то же время недалеко от всего, что может предложить Пула, этот дом предлагает

лучший семейный комфорт, простор и функциональность. Более того, это может стать отличной инвестицией в туризм. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31791

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622892
Agency ref id: 31791
Контактный телефон: +385 95 820 3223