

## Kraljevica, Šmrika – Urbana vila s pogledom na more, Kraljevica, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kraljevica, Šmrika – Urbana vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	380 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	820,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kraljevica
Площадь города:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

### Описание

Дополнительная информация:	Кралевица, Шмрика - Городская вилла с видом на море Новая современная городская вилла общей площадью 380 м2, состоит из двух зданий,
----------------------------	--

разделенных гаражом, и расположена в красивом ландшафтном саду площадью 720 м<sup>2</sup>. Всего на вилле шесть комнат, две кухни, две гостиные и четыре ванные комнаты. Недвижимость организована таким образом, чтобы обеспечить максимальную конфиденциальность тем, кто в ней останавливается, а благодаря организации пространства она предлагает различные возможности использования и аренды. Терраса на крыше используется как площадка для принятия солнечных ванн с прекрасным видом на море и весь Кварнер. В саду есть бассейн и различные удобства для приятного отдыха и наслаждения. Вилла достойна внимания, хорошо оформлена и оборудована современной мебелью, и продается как таковая. Город Цриквеница на самом деле является морской ривьерой. Четыре города в одном! Город состоит из Селце, Цриквеницы, Драмали и Ябраново, почти объединенных в уникальную серию туристических мест. Они расположены вдоль побережья Адриатического моря, в районе Кварнерского залива. В административном отношении они принадлежат к Приморско-Горанскому уезду Котар, центр которого находится в 30 км от Риеки. Город Цриквеница – это не только земля. Море также простирается в акваторию канала Винодол, на площади около 60 квадратных километров. Многовековые туристические традиции Ривьеры Цриквеницы являются следствием ее отличного географического положения и хорошего дорожного сообщения. Он настолько близок к посетителям из Центральной Европы, что они могут добраться до него за один день по дороге. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31734

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 622904  
Agency ref id: 31734  
Контактный телефон: +385 97 6910 507