

Кућа sa dva stana i bazenom, Lobarika, Istra, Marčana, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća sa dva stana i bazenom, Lobarika, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	650 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	498,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

Состояние

Построенный:	2007
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Lobarika
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

Nedaleko Pule na mirnoj lokaciji smjestila se ova lijepa obiteljska kuća sa dva odvojena stana ukupne površine 220 m². Prizemlje kuće ima ukupnu površinu od 100 m², s dodatnom terasom od 33 m². Ovdje imamo dvije spavaće sobe, prostranu kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak i kupaonicu. Gornja etaža ima 120 m² te tri spavaće sobe, kupaonicu, te prostrani dnevni dio. Nekretnina se može pohvaliti s dvije terase, jedna veličine 33 m², a druga 15 metara m². Za opuštanje i zabavu imamo konobu površine 15 m². Na uređenoj okućnici imamo bazen veličine 8,5m x 4m za hlađenje u vrućim ljetnim danima, te ljetnu kuhinju od 48 m² koja omogućuje kuhanje na otvorenom. Kuća je opremljena plinskim centralnim grijanjem za toplinu. Za vaš automobil na raspolaganu je garaža površine 35 m². Nekretnina koja može biti idealna kombinacija za stanovanje i najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1953

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623161
Agency ref id: 1953
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313