

ISTRA, LABIN - Zemljište s građevinskom dozvolom, zadnje u naselju, Labin,Земля

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Zemljište s građevinskom dozvolom, zadnje u naselju
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	896 m <sup>2</sup>
Цена:	90,000.00 €
Размещено:	23.08.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЛАБИН - Земля с разрешением на строительство, последняя в поселке Город Лабин расположен на восточном побережье Истрии на холме высотой 320 м, всего в 3 км от моря. Климат в Лабине средиземноморский. Старый город расположен на холме, а часть города под ним известна как Подлабин. Лабинштина – географо-историческое название восточной части Истрии. Площадь его поверхности составляет около 220 км <sup>2</sup> , всего ему принадлежат 84 населенных пункта. В одном из таких поселков, недалеко от
----------------------------	---

самого города, находится последний в зоне строительства участок под застройку площадью 896 м<sup>2</sup>. Проектом предусмотрено строительство отдельно стоящего одноэтажного дома площадью 150 м<sup>2</sup>, из которых 130 м<sup>2</sup> — жилая часть, а 20 м<sup>2</sup> — крытая и полукрытая терраса. В доме будет кухня, гостиная и столовая, которые являются частью одной большой комнаты. Наряду с этим в доме будет две спальни, каждая со своей ванной комнатой и дополнительным туалетом, подсобное помещение и кладовая. Снаружи есть бассейн и крытая летняя кухня, за которой следует крытая терраса. Электричество и вода проведены вдоль дороги. Также есть возможность купить большую сельскохозяйственную территорию, расположенную в непосредственной близости. Возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31898

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623441  
Agency ref id: 31898