

# ISTRA, LABIN - Zemljište s građevinskom dozvolom, zadnje u naselju, Labin,



Agencija Dux nekretnine Электронная info@dux-nekretnine.hr

почта:

Agencija Имя:

Фамилия: Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o. Название

компании:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine

> работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более

высокого уровня профессионализма и

взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и

профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в

жизни – покупку

недвижимости. Наше

предложение включает в себя

широкий спектр

высококачественной и очень

привлекательной

недвижимости на Кварнере,

Истрии, островах и в окрестностях, чтобы

удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и



продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия это больше, чем просто работа.

### Детали объявления

### Общее

ISTRA, LABIN - Zemljište s građevinskom dozvolom, zadnje u naselju Заголовок:

Недвижимость для: Vendita

Тип земли: Строительный участок

896 m<sup>2</sup> Квадратных футов: Цена: 90,000.00 € 22.11.2024 Размешено:

# Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Labin Площадь города: Labin Poštanski broj: 52220

# Разрешения

Свидетельство о да

собственности:

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Земля с разрешением на строительство, последняя в поселке Город Лабин расположен на восточном побережье Истрии на холме высотой 320 м, всего в 3 км от моря. Климат в Лабине средиземноморский. Старый город расположен на холме, а часть города под ним известна как Подлабин. Лабинштина – географо-историческое название восточной части Истрии. Площадь его поверхности составляет около 220 км 2, всего ему принадлежат 84 населенных пункта. В одном из таких поселков, недалеко от



самого города, находится последний в зоне строительства участок под застройку площадью 896 м2. Проектом предусмотрено строительство отдельно стоящего одноэтажного дома площадью 150 м2, из которых 130 м2 — жилая часть, а 20 м2 — крытая и полузакрытая терраса. В доме будет кухня, гостиная и столовая, которые являются частью одной большой комнаты. Наряду с этим в доме будет две спальни, каждая со своей ванной комнатой и дополнительным туалетом, подсобное помещение и кладовая. Снаружи есть бассейн и крытая летняя кухня, за которой следует крытая терраса. Электричество и вода проведены вдоль дороги. Также есть возможность купить большую сельскохозяйственную территорию, расположенную в непосредственной близости. Возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31898

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 623441

контрольный номер:

Agency ref id: 31898

Контактный телефон: +385 95 825 4533