

## Imotski Modro jezero - kuća 300 m2 - TOP PONUDA, Imotski, Дом



: Željko Ajduk  
Электронная почта: aajduk77@gmail.com  
почта:  
Имя: Željko  
Фамилия: Ajduk  
Название компании: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
почтовый код: 21262  
Адрес: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
О нас: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.D.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Imotski Modro jezero - kuća 300 m2 - TOP PONUDA  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 300 m<sup>2</sup>  
Спальни: 5

Цена: 295,000.00 €  
Размещено: 10.08.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Сплитско-далматинска жупанија  
Область:  
Город: Imotski  
Площадь города: Imotski  
Поштански број: 21260

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Prodaje se jedinstvena nekretnina u gradu Imotskom, neposredno uz Modro jezero. Riječ je o staroj kući na tri etaže, a koja posjeduje i veliki vinski podrum kao i veliku južnu terasu s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća ima tlocrtnu površinu od 53 m<sup>2</sup> na tri etaže i to prizemlje, kat i potkrovlje. Cijeloj kući je potrebna kompletna adaptacija osim krova koji je kompletno obnovljen. Visina po etažama je od 3,5m do 5m tako da i nakon adaptacije i planiranih zahvata opet ima dovoljno visine. Vinski podrum ima površinu od 70 m<sup>2</sup>, podijeljen je u dvije prostorije i kompletno je renoviran. Do južne tarese se dolazi vanjskim stepeništem, a i ona ima površinu od 70 m<sup>2</sup>. Na njoj postoji više mogućnosti oko uređenja i postavljanja bazena iz kojeg bi se pružao prekrasan pogled na Imotsko polje i planinu Biokovo. S obzirom na samu lokaciju i površinu nekretnine ovo je odlična prilika za investiciju! Sa istočne strane kuća je dvojna. Molimo samo ozbiljne ponude. Sve detalje možete dobiti u uredu agencije gdje se nalazi i kompletna dokumentacija. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 623465

контрольный номер:

Agency ref id: 2331

Контактный телефон: +385 99 272 5770