

## Zemun, Gornji grad 49+6m2, renoviran, Zemun, Квартира



: ZidArt Nekretnine  
Имя: ZidArt  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000  
Адрес: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zemun, Gornji grad 49+6m2, renoviran
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	49 m <sup>2</sup>
Этаж:	10
Количество этажей:	11
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	119,000.00 €
Размещено:	11.07.2024

### Состояние

Построенный: 1986

### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Zemun

Adresa: Vladoja Jovovića

## Описание

Дополнительная информация:

Квартира на десятом этаже с прекрасным панорамным видом, с ремонтом и уходом. Над квартирой находится квартира, которая также была отремонтирована три года назад. В РГЗ квартира зарегистрирована двумя квадратными метрами 43 и 49 м<sup>2</sup>, измеренная площадь 55 м<sup>2</sup>. Лоджия застеклена и переоборудована в рабочее место, очень функциональна. Кстати, в 2015-2016 годах во всей квартире был сделан ремонт, хотя в 2020 году владельцы внесли несколько переделок и дополнительных вложений, чтобы сделать пространство более красивым и функциональным. Все ниши в квартире заполнены встроенными шкафами, которые остаются у будущего покупателя при продаже, а также кухня, но без электроприборов. Новый кондиционер (на гарантии), новая электропроводка. В здании 3 лифта, два из них новые и на гарантии. В здании также есть подвальные помещения, в которых продавцы владеют своими помещениями. Внутри здания также есть парковка и плато. Рядом школа, поликлиника, большое количество рынков, парков, остановки общественного транспорта... Комиссия агентства 2%

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623621  
Agency ref id: 6932