

ОТОК KRK, unutrašnjost otoka - Luksuzna kuća s bazenom u izgradnji, Vrbnik, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, unutrašnjost otoka - Luksuzna kuća s bazenom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	148 m ²
Размер участка:	905 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	11.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Garica
Poštanski broj:	51516

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество парковочных мест: 2
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, интерьер острова - Строящийся роскошный дом с бассейном! Он расположен в тихом месте внутри острова, недалеко от Врбника. Состоит из большой кухни, гостиной и столовой, а также туалета на первом этаже. На втором этаже четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой. В саду расположены террасы, бассейн с зоной для загара, летняя кухня и вспомогательное помещение, где расположена сауна. Дом продается полностью оборудованным и обставленным элитной мебелью. В доме планируется установить умную систему управления. Помимо оборудования высочайшего качества, будут установлены солнечные коллекторы. Врбник, без сомнения, одно из самых известных хорватских мест. Это произошло благодаря глаголическому наследию и знаменитой народной песне «Врбнице над морем» с своеобразной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в ряде вариантов. А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньштине, это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных жителей старшего возраста, до того, как вино приобрело известность, зерно выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей, потому что не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что самая узкая улица в мире находится именно здесь. Уважаемые клиенты, агентская

комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31941

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623673
Agency ref id: 31941
Контактный телефон: +385 91 575 9388