

## Seget 3S+DB 92,02m2 100 m od mora, Seget, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli, Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Заголовок:         | Seget 3S+DB 92,02m2 100 m od mora |
| Недвижимость для:  | Vendita                           |
| Квадратных футов:  | 92 m <sup>2</sup>                 |
| Этаж:              | 1                                 |
| Количество этажей: | 3                                 |
| Спальни:           | 4                                 |
| Ванные комнаты:    | 2                                 |
| Терраса площадь:   | 15 m <sup>2</sup>                 |
| Цена:              | 323,000.00 €                      |
| Размещено:         | 12.07.2024                        |

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Splitsko-dalmatinska županija  
Область:  
Город: Seget

Площадь города: Seget Donji  
Поштански број: 21220



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Trosoban stan oznake S-3 koji se nalazi na zapadnoj strani etaže kat 1, orijentacije jug-zapad, a sas-toji se od hodnika, predsoblja, kupaonice, WC-a, tri sobe, garderobe te kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednoj prostoriji, ukupne neto površine od 76,69 m<sup>2</sup>, pripadajuće lođe površine 6,10 m<sup>2</sup> i pripadajućeg balkona površine 9,23 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>, tako da stan oznake S-3 ima sveukupnu površinu od 92,02 m<sup>2</sup>. Zgrada je u završnoj fazi u blizini svih bitnih sadržaja i u neposrednoj blizini plaže. Svega par min vožnje od grada trogira i 5 km od zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0908

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623745  
Agency ref id: D-0908  
Контактный телефон: 0958551067