

## Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla, , 16.0, 620m2, Novi Sad - grad,

### Коммерческая недвижимость



:	Beocity Nekretnine
Электронная почта:	kancelarija@beocitynekretnine.rs
Имя:	Beocity
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.beocitynekretnine.rs/">https://www.beocitynekretnine.rs/</a>
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Адрес:	Makenzijeva 22
Mobile:	060/328-3901
Phone:	011/328-3901
О нас:	BEOCITY NEKRETNINE Makenzijeva 22, 11000 Beograd Matični broj: 63490954 PIB: 108493302 Reg. broj: 554
Reg No.:	554
Политика конфиденциальности:	

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Novi Sad, Bulevar patrijarha Pavla, , 16.0, 620m2
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	620 m <sup>2</sup>
Спальни:	16
Цена:	2,800.00 €
Размещено:	12.07.2024

#### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион / Область:	Vojvodina

Город: Novi Sad - grad  
Площадь города: Novi Sad

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 111111, VII/VII, spratna, 6, video nadzor, klima, terasa(3), podrum. Izdaje se kuca ZA POSLOVNI PROSTOR NA TELEPU za IT Sektor ili kancelarijsko poslovanje. Kuca u osnovi ima 160 m2 i 6 spratnih etaža racunajuci suterenski deo. Svaka etaža ima 2-3 kancelarije sa terasom i sanitarnim cvorom, dok potkrovlje ima 2 spavace sobe za ODMOR sa sanitarnim cvorom. Pojedine etaže imaju teretanu ili saunu za RELAKS a dvoriste pruža jedinstveno UZIVANJE na travi uz garnituru za sedenje i roštilj. U objektu ima zicni i bezicni internet, zatim 5 klima. Grejanje je na gas i placu se u sezoni. Svaka kanc ima radijatore, a po hodnicima i delovima gde su pločice, podno grejanje. Ovim nacinom, u sezoni zime, troskovi su jako mali. Objekat je na placu 323 m2 ogradjen a 4 parking mesta se nalaze ispred objekta. Sve ovo je u blizini Bul Patrijarha Pavla, u urbanoj zoni nadomak mnoštva kafea, restorana, za organizaciju poslovnih ruckova - "kod Brke", "Piccante", "Rosetto"...samo su neki od njih. Veliki marketi: Univer, Roda, Idea, kao i pekare, veoma su blizu. Depozit u visini mesecne kirije je obavezan. Agent Jovanka 062 662 631. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 100% od jedne zakupnine. Telefoni: 062662631 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623762  
Agency ref id: 111111  
Контактный телефон: +381 (62) 662-631