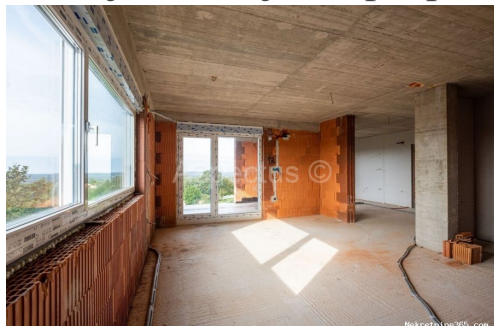


Novogradnja, Penthouse s pogledom na more, komforan stan s 5 soba, nadomak Rovinja, Rovinj, Квартира



:	Laci Debeljak
Имя:	Laci
Фамилия:	Debeljak
Название компании:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://www.aspectus.com.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52100
Адрес:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
О нас:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novogradnja, Penthouse s pogledom na more, komforan stan s 5 soba, nadomak Rovinja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	166.04 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	456,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Построенный:	2023
Состояние:	Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Электричество
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная
информация:

Продается пентхаус в новом жилом доме с видом на море недалеко от Ровиня. Пентхаус с 5 комнатами и 2 террасами представляет собой сочетание роскоши и комфорта в одном из самых красивых уголков Истрии. Расположенная на 2 этаже современного дома квартира предлагает чудесный вид на море, что позволяет вам каждый день наслаждаться великолепными закатами. При входе в квартиру вас встретит светлая и просторная гостиная, соединенная со столовой и кухней с выходом на крытую террасу с открытым видом на море и достаточным пространством для размещения уличной мебели и наслаждения теплыми летними вечерами. В квартире всего 5 спален, 2 из которых имеют дополнительную террасу. Квартира будет оборудована 2 современными ванными комнатами и дополнительным туалетом. Кладовая в квартире и подсобное помещение (прачечная) обязательно обеспечат место для хранения вещей. Дополнительными преимуществами квартиры являются полы с подогревом в ванной комнате и в квартире будут установлены кондиционеры. В квартире есть 2 парковочных места. Квартира продается с установленной сантехникой и напольными покрытиями по всей квартире. В ванной и туалете использована керамика, а в остальных комнатах — современный винил. Окна будут изготовлены из высококачественного ПВХ-профиля с трехслойным стеклом. Планируемое завершение работ в начале 2025 года. Эта квартира представляет собой идеальную возможность для тех, кто хочет насладиться спокойной жизнью в Истрии, с прекрасным видом на море и всеми удобствами современной квартиры. Супермаркет, аптека, банк, начальная школа, ресторан, кафе-бар находятся всего в 10 минутах ходьбы. Расстояние от Ровиня 19 км, от Пулы 39 км. #квартира #новостройка #продажа #ровинь

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 623901
Agency ref id: 1655

Контактный телефон: +385 99 3868 200