

## Zadar - kuća 188m2 za obnovu odlična lokacija! 590000€, Zadar, Дом



: Maxxia Nekretnine  
Имя: Maxxia  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.maxxia.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 23000  
Адрес: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
О нас: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real estate  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Zadar - kuća 188m2 za obnovu odlična lokacija! 590000€
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	188 m <sup>2</sup>
Размер участка:	377 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

## Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	3

## Описание

Дополнительная информация:

Zadar Kuća katnica površine 188m<sup>2</sup> s dvorištem, garažom i dva dvojna objekta. Zemljište površine 377m<sup>2</sup>. Rezidencijalno okruženje. Dvojni objekt. Stanje za kompletnu adaptaciju. Prizemlje; - dvosoban stan. Kat; - dvosoban stan (pristup vanjskim stubištem). Garažno mjesto. Dva dvojna objekta u dvorištu. Vrlo mirna lokacija cc 80m do mora. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Zadar One-story house of 188m<sup>2</sup> with a yard, garage and two semi-detached buildings. Land area of 377m<sup>2</sup>. Residential environment. Semi-detached building. Condition for complete adaptation. Ground floor; - two-room apartment. First floor; - two-room apartment (access by external staircase). Garage space. Two semi-detached buildings in the yard. Very quiet location approx. 80m away from the sea. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! Zadar Einstöckiges Haus von 188 m<sup>2</sup> mit Garten, Garage und zwei Doppelhäusern. Grundstücksfläche von 377m<sup>2</sup>. Wohnumfeld. Doppelhaushälfte. Voraussetzung für eine vollständige Anpassung. Erdgeschoss; - Zweizimmerwohnung. Erster Stock; - Zweizimmerwohnung (Zugang über Außentreppe). Garagenplatz. Zwei Doppelhaus Objekte im Hof. Sehr ruhige Lage ca. 80m vom Meer entfernt. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 91 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4795-003 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623912  
Agency ref id: K-4795-003