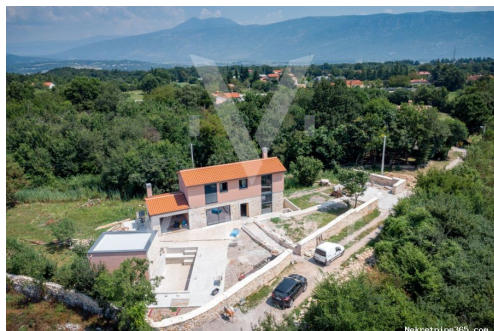


Dizajnerska kamena kuća, Kršan, Дом



:	Velvet Realestate
Электронная почта:	info@velvet-realestate.hr
Имя:	Velvet
Фамилия:	Realestate
Название компании:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Дополнительный Email:	info@velvet-realestate.hr
Вебсайт:	https://www.velvet-realestate.hr
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
почтовый код:	52220
Адрес:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
О нас:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dizajnerska kamena kuća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	105 m ²
Размер участка:	1295 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Последнее обновление: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Kršan
Площадь города: Kršan
Поштански број: 52232

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Istra je svoje čudesne draži izložila u rascvjetalom mediteranskom vrtu, na skutima Alpa kao na prijestolju. Jadransko se more prostrlo pred njom kao modri sag, a uz obalu se poredali dragulji: Umag, Novigrad, Poreč, Vrsar, Rovinj, Pula, Rabac... Ogrlica po kojoj je Istra i znana i čuvena. No, mi vas pozivamo da otkrijete i skrivenija mjesta. Jedno od tih je i Kršan, malo mjesto nedaleko mora. Novoadaptirana i nadograđena autentična istarska kuća koja je savršen primjer spoja moderne i tradicionalne arhitekture s unutrašnjim uređenjem koje odiše toplinom rustikalnog i udobnošću življenja. Poštivajući istarsku arhitekturu od stare trošne kamene istarske kuće stvoren je pravi mali raj i hedonistički kutak s funkcionalnim interijerom i eksterijerom. Sve površine u kući i bazenu obložene su Epoxy mikrocementom a za izolaciju je korištena kamena vuna debljine 10 cm. Ono što ovu istarsku kamenu ljepoticu čini idealnim mjestom za odmor i izvan ljetne sezone jesu i klizne stijene bez okvira koje stvaraju doživljaj potpune otvorenosti koji daje vašem prostoru još više svjetla i dodira sa prirodom. Kuća se

sastoji od open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka i jednim toaletom te ostavom u prizemlju i dvije lijepe spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama na katu. Uz kuću se nalazi ljetna kuhinja površine 15m², dodatni objekt površine 14m², zamišljen za saunu, te bazen (7,5x3,5). Kuća se nalazi na prostranom zemljištu površine 1295m² i prednji dio parcele je omeđen visokim suhozidom. Kuća se prodaje nenamještena i bez klima i potrebna je završna faza bazena, sunčališta i okućnice. ID KOD AGENCIJE: 1633

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623954
Agency ref id: 1633
Контактный телефон: +385 95 511 4263