

CRIKVENICA, GRIŽANE - Prekrasna samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!, Vinodolska Općina, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA, GRIZANE - Prekrasna samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	278 m ²
Размер участка:	727 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	625,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Построенный:	2012
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vinodolska Općina
Площадь города:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: А



Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ЦРИКВЕНИЦА, ГРЖАНЕ - Красивый особняк с бассейном и видом на море! Мы выступаем посредниками в продаже красивого недавно построенного дома в окрестностях небольшого городка Грижане во внутренних районах Цриквеницы, всего в 4 км от моря! Эта недвижимость представляет собой исключительную возможность для круглогодичного проживания, коттеджа или инвестиций в качестве загородного дома, учитывая, что дом состоит из трехэтажных жилых домов с отдельными входами. Одним из главных преимуществ, безусловно, является тихое место в окружении потрясающей природы и всего в 10 минутах от моря и пляжей Цриквеницы. Дом состоит из:

- Квартира 1 на первом этаже - состоит из гаража, двух спален, прихожей, гостиной с кухней и столовой, санузла, двух крытых террас и кладовой общей площадью 114 м2.
- Квартира 2 на 1 этаже - состоит из гостевого туалета, гостиной с крытой террасой, кухни со столовой, санузла, спальни с террасой и чудесным видом на море и природу, общая площадь. площадью 88 м2.
- Квартира 3 на 2 этаже (высокий чердак) - состоит из лестницы, спальни, гостиной, кухни со столовой, санузла, коридора и балкона с потрясающим видом на море и окружающие горы. . Общая площадь 76 м2.

Дополнительными преимуществами объекта недвижимости являются: - он расположен в конце дома на тупиковой улице, рядом с красивым лесом вдоль зеленого пояса - внутри сада есть бассейн, два барбекю, красивый сад. со средиземноморскими растениями и несколькими парковочными местами - апартаменты полностью оформлены в классическом стиле с элегантной британской и итальянской мебелью/декорами (мебель по договоренности) - отличная возможность для инвестиций с хорошим годовым доходом Грижана - второй по численности населения город Белград место в муниципалитете Винодол. Небольшой городок с богатой историей во внутренних районах Цриквеницы лежит под руинами франкопанского города и карстовыми скалами. Грижане расположены под скалистым утесом ГРЖ, в честь которого они и получили свое название. Над Грижаном возвышаются руины франкопанского города. Этот оазис зелени и покоя обеспечивает отдых души и тела, а каждый желающий узнать о прошлом этого нежного места может

посетить достопримечательности, расположенные в этой местности. Грижане – идеальный выбор для всех любителей нетронутой природы, предлагающей множество возможностей для активного отдыха. Прогулки по ухоженным аллеям, посещение многочисленных смотровых площадок, с которых открывается невероятный вид на Кварнер, езда на велосипеде и полеты на парашюте – это лишь некоторые из возможностей, предлагаемых Грижане. Объект определенно стоит вашего внимания. Свяжитесь с агентами для просмотра недвижимости! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31976

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623974
Agency ref id: 31976