

ZADAR, SUKOŠAN - Penthouse u izgradnji u blizini mora S5, Sukošan.

Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, SUKOŠAN - Penthouse u izgradnji u blizini mora S5
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	105 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	338,016.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Поштанский број:	23206



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, СУКОШАН - Строящийся пентхаус недалеко от моря S5 Продается современный строящийся пентхаус в Сукошане недалеко от Задара. Квартира общей жилой площадью 65 м2 расположена на втором этаже небольшого жилого дома из 6 квартир. Квартира состоит из гостиной, кухни и столовой, двух спален и двух ванных комнат, а также лоджии площадью 7,20 м2. В квартире также есть терраса на крыше площадью 74,70 м2, два открытых парковочных места и кладовая в подвале здания, поэтому общая полезная площадь квартиры составляет 105,63 м2. Квартира полностью кондиционирована и имеет пол с подогревом. При строительстве были использованы высококачественные материалы, такие как железобетонная конструкция и теплоизоляция фасада из каменной ваты. Для напольных покрытий использована первоклассная керамика, в комнатах уложен трехслойный паркет. Столярные изделия выполнены из алюминия, установлены электрические жалюзи и противомоскитные сетки. Планируемый срок завершения строительства – середина 2025 года. Объект находится в 250 м от популярного пляжа Детский рай. Город Сукошан – небольшой морской город недалеко от Задара с пристанью для яхт, поэтому это настоящий рай для моряков. В окрестностях находится множество других живописных прибрежных городов, таких как Бибинье, Турнье или исторический город Биоград-на-Мору. Центр города, город Задар, находится в 15 км, а ближайший аэропорт - всего в 10 км от отеля. Благодаря своему расположению в центре Северной Далмации он обеспечивает доступ к многочисленным островам в водах Задара, а также близость к различным национальным и природным паркам. Например, неподалеку расположен природный парк «Вранское озеро», а также национальный парк «Корнати» — архипелаг с впечатляющей географией, состоящий из 89 островов, островков и скал. «Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса» www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31956

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 623984
Agency ref id: 31956