

Lijepa obiteljska kuća na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Lijepa obiteljska kuća na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	430 m ²
Размер участка:	514 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	7
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	13.07.2024

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Busoler
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	Na prodaju je ova lijepa i kvalitetna kuća sa tri stambene jedinice površine 430 m ² na mirnoj lokaciji u Puli. Kuća je podijeljena na tri odvojena stana: Prvi stan (130
----------------------------	--

m2): 2 spavaće sobe, kuhinja, dnevna soba, 2 kupatila, WC. Drugi stan (130 m2): 2 spavaće sobe, 2 kupatila, blagovaonica, kuhinja, ostava. Treći stan (130 m2): 3 spavaće sobe, 2 dnevna boravka, 2 kuhinje, 3 kupatila, 2 blagovaonice. Kuća ima dvije garaže za vozila i jedno natkriveno parkirno mjesto na otvorenom, što omogućuje dovoljno prostora za parkiranje i skladištenje automobila. Također ima malu radionicu sa svim potrebnim alatima, a postoji spremište za dodatno skladištenje. Na dvorištu se nalazi vanjski kamin, savršen za druženja na otvorenom i pripremu hrane na roštilju. Cvjetnjak i 5 maslina dodaju estetski element i mogućnost uzgoja vlastitih biljaka i voća. Kuća ima čak 5 terasa, a svaka prostorija ima pristup barem jednoj terasi. To omogućuje divan pogled na okoliš i pruža mnogo prilika za opuštanje na otvorenom. Prva faza centralnog grijanja je već provedena, s cijevima spojenim na kotlovnicu. Ovo će omogućiti učinkovito grijanje u hladnim mjesecima. Na okućnici ima mjesta i za izgradnju bazena po željama novih vlasnika. Lokacija kuće je zaista odlična jer osigurava mir i privatnost, a opet nadomak grada i svih sadržaja. Kuća je idealna za miran obiteljski život uz mogućnost i dodatne zarade od najma. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1340

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624144
Agency ref id: 1340
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313