

Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!, Buje, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	90 m ²
Размер участка:	35 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	130,000.00 €
Размещено:	15.07.2024

Состояние

Построенный:	1968.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Buje
Площадь города: Buje
Поштовый номер: 52460



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Buje, Okolica Prilika! Prodaje se kamena kuća u nizu sa započetom adaptacijom. U cijenu je uključeno, međukatne betonske ploče, novi prozori i vrata sa griljama, novi krov, unutarnje prezide, žbukanje iznutra i žbuka izvana. Tlocrtna površina je 30 m², sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne veličine 90 m². Koncept unutarnjeg uređenja sadašnjeg vlasnika osmišljen je tako, u prizemlju nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i WC-om, na prvom katu bila bi 1 veća soba sa kupaonicom, a u potkrovlju 2 sobe sa jednom kupaonicom. Okućnica je približne veličine 35 m². Po dogovoru postoji mogućnost da sadašnji vlasnik dovrši adaptaciju. Sva potrebna infrastruktura se nalazi pokraj objekta. Grijanje i hlađenje je predviđeno na klima uređaj. Nekretninu možemo preporučiti klijentima koji traže kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji skrivenu od ljetnih gužvi i klijentima koji traže kuću za investiciju za daljnu prodaju ili turistički najam. Do Buja udaljena malo više od 3 kilometra, a do mora i prvih plaža 16 kilometara. U okolici se nalaze svi potrebni sadržaji koji novim vlasnicima pružaju ugodan boravak u nekretnini, neki od njih su vinari, agroturizmi, biciklističke staze, market i slično. Nekretnina koja je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1034-61

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624433
Agency ref id: 1034-61
Контактный телефон: +38552210824