

## Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju, Žminj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	221,120.00 €
Размещено:	15.07.2024

#### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Žminj
Площадь города:	Žminj

Poštanski broj: 52341

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo visokokvalitetan stan u prizemlju, površine 69,10m<sup>2</sup>, smješten nadohvat centra Žminja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do otvorenog dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji ima izlaz na terasu od 11m<sup>2</sup>. Dnevni dio je hodnikom i spremištem odvojen od dvije spavaće sobe i kupatila. Pri izgradnji će se koristiti isključivo visokokvalitetni materijali za unutarnju i vanjsku obradu. Aluminijska stolarija, vrhunska keramika i laminati bit će sastavni dio interijera. Svakom stanu pripada spremište u suterenu proporcionalno veličini stana, a grijanje je etažno podno i putem klima uređaja. Žminj je urban i brzo rastući grad smješten u centru Istre, savršena lokacija za život sa svim potrebnim sadržajima poput škole, vrtića, ljekarne, doktora, zubara, banaka i restorana. Autoput je udaljen samo nekoliko kilometara od centra, a do svih plaža na zapadnoj i istočnoj obali Istre stiže se za 20 do 30 minuta. Gradnja će započeti u rujnu 2024. godine, a projekt će biti završen početkom 2026. godine te se prodaje po sistemu "ključ u ruke". ID KOD AGENCIJE: 2005-413

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 624457

контрольный номер:

Agency ref id: 2005-413