

## ОТОК KRK - Renovirana kamena kuća, prepuna šarma i autentičnih detalja, Krk, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK - Renovirana kamena kuća, prepuna šarma i autentičnih detalja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	369,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

### Состояние

Построенный:	1920
Последнее обновление:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Vajčići
Poštanski broj:	51500

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

KRK ISLAND - Отремонтированный каменный дом, полный очарования и аутентичных деталей Из предложения мы выделяем прекрасно отреставрированный каменный дом, сохранивший свой аутентичный стиль и обогащенный отреставрированной мебелью в современных тонах. Дом расположен в тихом районе, занимает два жилых этажа, с неожиданной террасой на крыше, с которой открывается вид на море. У самого входа в дом вы встретите крытую террасу, оборудованную барбекю и местом для наслаждения приятной атмосферой. Первый этаж каменной красавицы представляет собой открытое пространство с кухней и столовой, гостиной, ванной комнатой и прачечной, а также более современной лестницей, ведущей на второй этаж. На втором этаже расположены две спальни и ванная комната с мансардным окном. На этаже есть выход на меньшую террасу, где находится лестница на террасу на крыше. На очаровательной террасе на крыше площадью 20 м2, рядом с джакузи и зоной для загара. Пространство для общения завораживает с первого взгляда, и вас ждет идеальный закат. Идеальное украшение для тех, кто ценит аутентичность и стильный декор. Выберите редкую недвижимость, идеально подходящую для жизни в средиземноморской среде. Сегодня мы знаем Крк как туристическое место с исключительным культурным и художественным наследием, где древний Splendidissima Civitas Curitarum (великолепный город народа Крк) живет в гармонии с светлым характером современности. Идеальное географическое положение – это преимущество, которое остров Крк раньше очень ценил как турист. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом экскурсий, но и наоборот: остров можно использовать для содержательных однодневных поездок. Например, поездка в национальные парки Плитвицкие озера и Северный Велебит. Настоящие исследователи обязательно захотят познакомиться с Риекой – центром Приморско-Горанской области, и свое пребывание в Риеке они свяжут с неизбежным посещением Опатии – туристической «жемчужины Адриатики». Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем

остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк соединен паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для ваших однодневных поездок. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32049

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624589  
Agency ref id: 32049  
Контактный телефон: +385 91 575 9388