

## ОТОК VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora, Pakoštane, Дом



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	110 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	312,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Pakoštane
Площадь города:	Vrgada
Поштански број:	23211

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ ВРГАДА - красивый особняк недалеко от моря. Продаем красивый, отремонтированный особняк в прекрасном месте на острове Вргада. Дом состоит из первого и второго этажей, в общей сложности трех спален, кухни со столовой, гостиной, ванной комнаты, крытой террасы и большого подвала. Дом украшает красивый и ухоженный сад со средиземноморскими растениями и растительностью. Он был полностью отремонтирован, включая электричество, воду, настенные и напольные покрытия, и сохранилось старое очарование далматинского дома. Он расположен в отличном месте, недалеко от центра острова, рядом с магазинами и ресторанами, а также недалеко от моря и пляжей, два ближайших места всего в 250 метрах от моря. Идеальный дом для спокойной семейной жизни, а также для туристической сдачи в аренду и возврата инвестиций. Вся остальную информацию уточняйте у агента. Остров Вргада расположен в юго-восточной части Задарского архипелага, напротив города Пакоштана. На остров ходят быстрые паромы из Пакоштана и Биограда-на-Мору. Автомобили на острове запрещены. Остров гордится красивыми галечными и песчаными бухтами и пляжами и окружен кристально чистым морем. Целых две трети острова покрыто густым сосновым лесом, поэтому отдых на первозданной природе, с запахом моря и сосен здесь гарантирован. Вргаду часто называют «золотым островом» из-за бухт с золотистым песком, которые редко можно встретить на материке. Остров Вргада в Задарском архипелаге идеально подходит для тех, кто хочет спокойного отдыха, много зелени и кристально чистого моря. Он также идеально подходит для любителей пеших прогулок, поскольку здесь все находится в пределах досягаемости, а также для любителей средиземноморской жизни местного населения. На Вргаде есть один магазин, несколько кафе и ресторанов и даже три церкви. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32045

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624592  
Agency ref id: 32045

Контактный телефон: +385 91 902 6353