

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 150 m2, Črnomerec,

### Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 150 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	302 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

### Состояние

Построенный:	1965
Последнее обновление:	2003

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 3  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA KUSTOŠIJA, 150 m2 Prodaje se kuća neto stambene površine 120 m2 u Kotoripskoj ulici. Kuća je izgrađena 1965. godine. Nalazi se na parceli površine od 422 m2. Kuća se sastoji od: RAZIZEMLJE: garaža, radionica i dva spremišta. PRVI KAT: dnevni boravak, kuhinja, tri sobe, kupaonica, izba, hodnik te balkon. POTKROVLJE: dnevni boravak, kuhinja, dvije sobe, kupaonica, izba, spremište i terasa. Kući je potrebna adaptacija. Okućnica površine 302 m2 na kojem se nalaze dva natkrivena parkirna mjesta te zidano spremište. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, škola i vrtić. Orijehtacija: S-Z-J-I Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2.5 metra Parking: Garaža i dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 210.000 Eur ID KOD AGENCIJE: 4161

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624718  
Agency ref id: 4161  
Контактный телефон: +385 91 445 5225