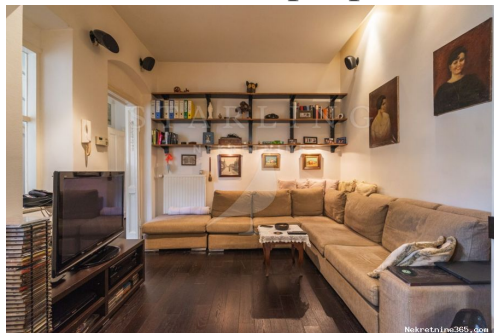


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 104 m2, 4-soban, Gornji Grad - Medveščak, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 104 m <sup>2</sup> , 4-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	104 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

### Состояние

Построенный:	1850
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Gornji Grad - Medveščak  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 104 m<sup>2</sup>, 4-soban Prodaje se četverosoban stan stambene površine 104 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1850. godine, ima ukupno četiri kata i četiri stana, a nalazi se u neposrednoj blizini Trga Bana Josipa Jelačića. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om i hodnika. Stan je posljednji put renoviran 2020. godine kada je postavljena nova vanjska stolarija, novi parketi, pločice te nove sanitarije. 2010. godine su postavljene nove električne instalacije i vodovodne cijevi. Stan se prodaje kompletno namješten, a namještaj je rađen po mjeri. Vrata stana su protuprovalna s otvaranjem na pin ili karticu. Stanu pripada podrumski prostor veličine 6 m<sup>2</sup>. Grijanje je etažno plinsko, a sva brojila su odvojena. U neposrednoj blizini nalazi se Trg Bana Josipa Jelačića, ugostiteljski obrti, fakulteti, ljekarna, banka, škola, javni prijevoz i trgovine. Orijehtacija: Jug - Zapad - Istok Grijanje: Plinsko etažno Visina stropa: 3,2 m Parking: Javni s naplatom (I. zona - 100 kn/mj.) - Povlaštena karta u garaži Tuškanac Cijena stana: 450.000€ ID KOD AGENCIJE: 3062

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624734  
Agency ref id: 3062  
Контактный телефон: +385 91 445 52 07