

Istra, Pula, stan 75,44 m², 2SS+DB, 200 metara od mora, NOVO #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, stan 75,44 m ² , 2SS+DB, 200 metara od mora, NOVO #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	74.55 m ²
Этаж:	3

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	299,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

Orientation

Ориентация:	Восток, Южная
-------------	---------------

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	
Поштански број:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Istra, Pula, Lunogo Mare prodaje se prekrasan dvosoban stan u blizini mora. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnoг boravak s kuhinjom i blagavaonom te izlazom na terasu, kupaonica, mali toalet i spremište u podrumu. Stan je kompletno namješten i opremljen te se takav i prodaje. Odlična lokacija stana 200 metara od mora i plaža te od tržnice Veruda nekoliko minuta laganog
----------------------------	---

hoda. U blizimi se nalazi škola, vrtić, supermarketi te autobusna stanica. #prodaja
Šifra objekta: S-872 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti
potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije
isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina
ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od
3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624835
Agency ref id: S-872
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505