

## Куца са 3 апартамена Кораоник, Раška, Дом



:	Ticket Info
Имя:	Ticket
Фамилия:	Info
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Адрес:	Beograd
Политика конфиденциальности:	

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Куца са 3 апартамена Кораоник
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	16.07.2024

#### Состояние

Состояние:	В очень хорошем состоянии
------------	---------------------------

#### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион / Область:	Centralna Srbija
Город:	Raška
Площадь города:	Кораоник



#### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

#### Дополнительная

Энергоэффективность:	Нет
----------------------	-----

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajem kucu na Kopaoniku u vikend naselju Treska na 4a placa i na 1500mnv.Sastoji se iz 3 etaze kao i 3 nezavisna apartmana.Jedan apartman je sa 1 spavacom sobom,drugi sa 2 spavace sobe i treci sa 3 spavace sobe.(ukupne unutrasnje povrshine 170kvm).+ 4 terase.(preko 200kvm).Ispred kuće se nalazi veliki praking prostor(za 10 vozila,busotina arterskog bunara,sto je veoma retko na Kopaoniku.Veoma retka nekretnina sa ogromnim potencijalom za dalje sirenje smestajnih kapaciteta(shodno parking mestima i dovodom vode u kucu,takodje imamo i dovod sa izvora pijace vode ispod Pancicevog vrha).Kuce se nalazi do samog puta(asfalt,ulicna rasveta)odmah preko puta hotela Ass apartments.Grejanje je etazno(radijatorsko,podno i kamin).U planu je izgradnja gondole Vikend naselje-Pancicev vrh i usputna stanica bice na manje od 100m od kuće tako da ce cena nekretnine samo rasti.U poslednje 3 godine je ulozeno preko 100 000€.U vlasnistvu je 1/1 sa svom pratecom dokumentacijom i upotrebnom dozvolom.Cena nekretnine je 250 000€,(1250€ po kvm)i s obzirom na svoj potencijal i kapacitet,dosta je niza u odnosu na nekretnine na Kopaoniku.Prihvatam stan u Kragujevcu ili vozila u vrednosti do 50 000€,a resto u kesu.Molim samo ozbiljne kupce da se javljaju,vredi pogledati.Period odplate nekretnine kroz izdavanje je 7 godina.Takodje se izdaje kuća. Za vise info i slika možete me kontaktirati na broj telefona 0642133714.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624865  
Контактный телефон: +381 (64) 213-3714