

ISTRA, POREČ - Vila u visokom rohu bau na super lokaciji!, Sveti Lovreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Vila u visokom roh bau na super lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	186 m ²
Размер участка:	1062 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	499,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveti Lovreč
Площадь города:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, УЛ. ЛОВРЕЧ - Вилла в высотном доме в прекрасном месте! В прекрасном месте, в 10 минутах от Пореча и первых пляжей, продается новая высокоэнергетическая вилла! Это очень качественный сборный дом от известных производителей, где особое внимание было уделено всем техническим деталям для приятного и качественного отдыха на вилле. Этот новый одноэтажный дом площадью 186,70 м2 расположен на земельном участке площадью 1062 м2. Вилла состоит из прихожей, гостиной открытой планировки с кухней, которая ведет на крытую открытую террасу с беседкой, спальни и ванной комнаты. На втором этаже две спальни с террасами и ванными комнатами. Отображаемая цена относится к существующему состоянию дома и продается как таковое. Текущее состояние хорошее, установлены столярные изделия, все дальнейшие работы связаны с будущим владельцем. В разрешении на строительство вместе с домом запланирован бассейн площадью 36 м2. **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - великолепная теплоизоляция - электрические жалюзи - противомоскитные сетки - кондиционеры в каждой комнате дома - платное подключение к электричеству и электрошкаф на участке просто нужно подключить, а вода идет - городская канализация Продавец - частное лицо. Собственность в порядке, без обременений. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32063

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 624873
Agency ref id: 32063
Контактный телефон: +385 95 388 1059