

CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM, Crikvenica, Дом



: Exclusive Nekretnine
Имя: Exclusive
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	95 m ²
Размер участка:	245 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	460,000.00 €
Размещено:	17.07.2024

Состояние

Построенный:	2009
Последнее обновление:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Prodajemo dvojnu kuću s bazenom i okućnicom u bližoj okolini Crikvenice. Kuća se nalazi u mirnoj ulici i ima potpunu privatnost. Izgrađena je 2009. godine a potpuno obnovljena i adaptirana ove godine. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište ispod stepenica, degažman, otvoreni prostor s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom iz kojega se izlazi na lođu s lijepim pogledom na more i kupaonice. Na katu se nalazi predprostor, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu lođu s otvorenim pogledom na more, kupaonice i degažmana. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen, terasa sa stolom za objedovanje, roštilj te parkiralište sa 4 parkirnih mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vrlo je komforna i ugodna za privatni život ili kao investicija za turistički najam. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja na svega 500 m udaljenosti od mora! ID KOD AGENCIJE: 2284

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 624920
Agency ref id: 2284