

Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prilika za investitore! Kuća, centar Rovinja i pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m ²
Размер участка:	580 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,090,000.00 €
Размещено:	17.07.2024

Состояние

Построенный:	1983
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, Kuća za Renovaciju u Centru s Pogledom na More U jednom od najtraženijih dijelova grada, predstavljamo vam ovu samostojeću kuću za renovaciju koja s prostrane terase na drugom katu nudi ocharavajući, nesmetani pogled na more. Kuća se prostire na tlocrtnih 130m², uz mogućnost proširenja do 240m². Okružena je ograđenom okućnicom od 690m², pružajući idealan prostor za opuštanje i uživanje. Smještena u zoni gdje su nekretnine rijetkost na tržištu, ova kuća predstavlja pravi biser za investitore. Savršena je prilika za one koji žele obogatiti svoj portfelj nekretninom koja plijeni poglede i nudi izuzetan potencijal. Njena vrijednost dodatno raste zbog izvrsne pozicije - na samo nekoliko minuta hoda od starogradske jezgre, mora i prekrasnih plaža, udaljenih svega 460m. Svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti, čineći ovu lokaciju izuzetno praktičnom. Važno je napomenuti da zona dozvoljava gradnju višestambenog objekta, a uz veličinu parcele od 820m², povrat investicije je zagarantiran. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 1042-58

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 624930
Agency ref id: 1042-58