

Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, kamena Istarska kuća 160m², okućnica 916m² #prodaja, Rovinj, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, kamena Istarska kuća 160m2, okućnica 916m2 #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный

Квадратных футов:	160 m ²
Размер участка:	916 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	17.07.2024

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштовый индекс:	52210

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo prodaje se stara Istarska kamena kuća. Sastoji od prizemlja i prvog kata ukupne veličine cca 160m2 te je potrebna kompletna renovacija po vlastitoj želji. Nalazi se u mirnom dijelu mjesta bez prometa i gužvi. Spojena je na gradski vodovod, struju i kanalizaciju. Lijepa velika okućnica ograđena te se prostor može iskoristiti za bazen ili garažu. Udaljenost od mora, plaža za kupanje i Rovinja 6km. #prodaja Šifra objekta: K-258 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
----------------------------	--

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625048
Agency ref id: K-258
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505