

VODICE, novogradnja, 1. kat, pogled na more, 400 m od plaže, Vodice,Квартира

: Fidius Broker  
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr  
Имя: Fidius  
Фамилия: Broker  
Название компании: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
почтовый код: 22211  
Адрес: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:

VODICE, novogradnja, 1. kat, pogled na more, 400 m od plaže

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	VODICE - Prodaje se luksuzni dvosoban stan na 1. katu, udaljen samo 400 m od plaže i novouređene šetnice uz more! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno 3 etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku, video nadzor. Svakom stanu pripada jedno parking mjesto u dvorištu zgrade. Planirani rok završetka gradnje i useljenje - ljeto 2025. godine. Stan S4 nalazi se na 1. katu stambene zgrade, neto površine 100,74 m <sup>2</sup> . Sastoji se od
----------------------------	--

ulaznog prostora, hodnika, spavaće sobe 1, praonice, kupaonice, spavaće soba 2, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,57 m<sup>2</sup> s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade. Cijena iznosi: 330.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO 1. KAT S3 - 3 spavaće sobe, neto površine 112,58 m<sup>2</sup>. Cijena: 375.000 € 2. KAT S5 - 3 spavaće sobe - neto površine 112,58 m<sup>2</sup>. Cijena: 395.000 € S6 - 2 spavaće sobe - neto površine 100,74 m<sup>2</sup>. Cijena: 365.000 € Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-483-S4

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625173  
Agency ref id: A-483-S4  
Контактный телефон: ++385 91 3375522