

Апартманска кућа за одмор надомак мора у Медулину!, Медулин, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Апартманска кућа за одмор надомак мора у Медулину!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 325 m²
Размер участка: 910 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 10
Цена: 1,200,000.00 €
Размещено: 18.07.2024

Состояние

Построенный: 1968.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Medulin

Площадь города: Medulin
Поштански број: 52203

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin Smještena u mirnom dijelu Medulina, ova prostrana kuća za prodaju nalazi se samo 600 metara od mora. S površinom parcele od 910 m², ova nekretnina nudi obilje prostora i pogodnosti koje je čine idealnom kao investiciju za turistički najam. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 325 m², te je podijeljena na četiri apartmana. U prizemlju se nalazi jedan apartman s jednom spavaćom sobom, te dva studio apartmana, svaki s vlastitom terasom, što pruža privatnost i udobnost. Na prvom katu smješten je prostrani stan površine 150 m² koji uključuje četiri spavaće sobe, tri kupaonice, prostrani dnevni boravak od 50 m², kuhinju i dva balkona. Svi stanovi su opremljeni klima uređajima, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uz kuću dolazi i garaža te mala garsonijera za radnike, što je praktično rješenje za dodatno osoblje ili kao dodatni prostor za skladištenje. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt od 12 m² koji može služiti za dodatno spremanje, vanjski WC i tuš, kao i roštilj. Dvorište krasi bazen koji pruža osvježenje tijekom toplih ljetnih dana, a prostrani parking omogućava smještaj za otprilike pet automobila. Kuća je kategorizirana i nudi veliki potencijal za daljnje uređenje i prilagodbu. S obzirom na svoju površinu i koncept, moguće je preurediti u dodatne apartmane, što dodatno povećava njezinu vrijednost kao investicije. ID KOD AGENCIJE: 1041-264

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625210
Agency ref id: 1041-264
Контактный телефон: 0038552210824