

## Predivna kuća 50 metara od mora, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Predivna kuća 50 metara od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	205 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,950,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

#### Состояние

Построенный:	1960
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, centar Ova izvanredna kuća nalazi se u samom srcu povijesnog Rovinja, svega 50 metara od prekrasnog Jadranskog mora i svih ključnih sadržaja koje grad nudi. Smještena na četiri etaže, ova kuća pruža savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i šarma. Kuća se sastoji od tri prostrana stana i jedne stambene jedinice. Svaki od tri stana ima po dvije udobne spavaće sobe, modernu kuhinju s blagovaonicom, elegantnu kupaonicu i prostrani dnevni boravak. Ove stambene jedinice su savršeno dizajnirane kako bi pružile maksimalnu udobnost i iskoristivost prostora, idealne za obitelji ili kao luksuzni apartmani za iznajmljivanje. Dodatno, jedna stambena jedinica sastoji se od jedne spavaće sobe, potpuno opremljene kuhinje, blagovaonice, udobnog dnevnog boravka i moderne kupaonice. Kuća je izvrsna investicija zbog svoje prestižne lokacije, neposredne blizine mora i svih urbanih sadržaja poput restorana, kafića, trgovina i kulturnih znamenitosti. Savršeno je pogodna za stalni boravak, kao i za turistički najam, čime može osigurati značajan povrat ulaganja. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za život u jednom od najljepših gradova na Jadranu, uz sav luksuz i pogodnosti modernog življenja. ID KOD AGENCIJE: 1019-75

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625222  
Agency ref id: 1019-75  
Контактный телефон: +38552210824