

## Vodnjan, povoljna nova kuća sa bazenom, Vodnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Vodnjan, povoljna nova kuća sa bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 104 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 468 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 302,000.00 €  
Размещено: 19.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2023



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Vodnjan  
Площадь города: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Vodnjan U mirnoj okolici Vodnjana nalazi se nova kuća s bazenom na samo 10 km od mora i plaža Fažane a svega par minuta od Vodnjana i svih gradskih sadržaja. Kuća je sagrađena 2023. god. na zemljištu od 468m<sup>2</sup> a sama kuća je površine 104m<sup>2</sup>. Kuća ima veliki i osvijetljen dnevni boravak, spojen s blagovaonicom i kuhinjom. Iz blagovaonice se izlazi na veliku terasu za sunčanje i bazen. Bazen je površine 7 × 4 i ima automatsko doziranje i filtriranje. Kuća ima još 3 sobe, kupaonu i WC. Grijanje i hlađenje je riješeno s etažnim podnim grijanjem koje je cijelom površinom kuće i dvije klime. Sve prostorije su izrazito pune svjetla i imaju pogled na prirodu iz okoliša. Ova nekretnina je odlična prilika kao kuća za odmor ili za upotrebu u turističke namjene. ID KOD AGENCIJE: 1043-24

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625785  
Agency ref id: 1043-24