

## Izvrstan stan u modernoj zgradi sa parkingom! Pula!, Pula, Квартира



|                    |                                                                               |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| :                  | Agencija Diamond Realestate                                                   |
| Имя:               | Agencija                                                                      |
| Фамилия:           | Diamond Realestate                                                            |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o.                                                    |
| Service Type:      | Selling and renting                                                           |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia                                                                       |
| Region:            | Istarska županija                                                             |
| City:              | Poreč                                                                         |
| City area:         | Poreč                                                                         |
| почтовый код:      | 52440                                                                         |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat                                        |
| Mobile:            | +385 52 210 824                                                               |
| Phone:             | +385 52 210 824                                                               |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |                                                     |
|--------------------|-----------------------------------------------------|
| Заголовок:         | Izvrstan stan u modernoj zgradi sa parkingom! Pula! |
| Недвижимость для:  | Vendita                                             |
| Квадратных футов:  | 56 m <sup>2</sup>                                   |
| Этаж:              | 1                                                   |
| Количество этажей: | 7                                                   |
| Спальни:           | 3                                                   |
| Ванные комнаты:    | 1                                                   |
| Цена:              | 173,800.00 €                                        |
| Размещено:         | 19.07.2024                                          |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2023 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна:                         | Croatia           |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город:                          | Pula              |

Площадь города: Monvidal  
Поштански број: 52100



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Ovaj moderan projekt smjestio se na Monvidalu. Ovaj kvart nalazi se na odličnoj lokaciji. Svi potrebni sadržaji su nadohvat ruke, centar grada udaljen je samo dva kilometra, prve plaže na 10 minuta vožnje te Pula City Mall je udaljen svega 500injak metara. Ova stambeno-poslovna novogradnja sastoji se od 87 stanova s 2 zasebna ulaza, 2 stubišta i 2 dizala kako bi se rasteretio ulazni prostor. U prizemlju se nalaze i poslovni prostor te vlastita parkirna mjesta, a razvija se na ukupno 7 etaža. Stanovi su od 47 m2 do 55 m2. S dvjema spavaćim sobama, stanovi od 55 m2 posebno su dizajnirani po mjeri današnjih obitelji. Ovaj stan smjestio se na prvom katu. Ukupne površine od 57m2 te se sastoji od ulaznog hodnika sa kupaonicom, od kud se dijeli stan na dnevni i spavaći dio. Dnevni dio se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice sa izlazom na terasu te spavaći dio sa desne strane od dvije spavaće sobe. Pored stana nalazi se i spremište. Parking se posebno naplaćuje. Ovo je izvrsna prilika za svakoga tko želi posjedovati stan u modernoj novogradnji. Ovaj stan nudi sve bitno i potrebno za život. Odlična lokacija, pristupačna cijena i kvalitetna gradnja. Također iz istih razloga garantira i odličnu investiciju. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-199

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625793  
Agency ref id: 1037-199